

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.04.2024 16:15:02

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586587 Strážnice

Kat.území: 756652 Strážnice na Moravě

List vlastnictví: 7242

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný                                      | Identifikátor | Podíl |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo                                                |               |       |
| ZDETOM Investiční s.r.o., Dobrovolského 800/4, 69501<br>Hodonín | 17721806      |       |

B Nemovitosti

Pozemky

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku                  | Způsob využití | Způsob ochrany |
|---------|------------|-------------------------------|----------------|----------------|
| 642/1   | 293        | ostatní plocha                | jiná plocha    |                |
| 642/2   | 400        | zastavěná plocha a<br>nádvoří |                |                |

Součástí je stavba: s roz.jed

Stavba stojí na pozemku p.č.: 642/2

| Č.p./<br>Č.jednotky                               | Způsob využití       | na LV | Typ<br>jednotky | Podíl na<br>společných částech<br>nemovitosti | Podíl na<br>jednotce |
|---------------------------------------------------|----------------------|-------|-----------------|-----------------------------------------------|----------------------|
| 1                                                 | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 374/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 2                                                 | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 471/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 3                                                 | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 575/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 4                                                 | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 768/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 5                                                 | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 536/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 6                                                 | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 758/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 7                                                 | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 552/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 8                                                 | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 575/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 9                                                 | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 768/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 10                                                | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 536/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 11                                                | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 758/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 12                                                | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 552/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 13                                                | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 936/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 14                                                | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 747/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |
| 15                                                | rozestavěná jednotka | 9509  | obč.z.          | 500/9406                                      |                      |
| Spoluvlastníci 17721806; ZDETOM Investiční s.r.o. |                      |       |                 |                                               |                      |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 29.04.2024 16:15:02

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586587 Strážnice

Kat.území: 756652 Strážnice na Moravě

List vlastnictví: 7242

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

---

---

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

---

---

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

---

o **Vlastnictví jednotek**

*Povinnost k*

**Parcela: 642/2**

*Listina* Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 03.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.04.2024 10:45:50. Zápis proveden dne 26.04.2024.

V-2581/2024-706

---

*Plomby a upozornění* - **Bez zápisu**

---

---

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu* - **Bez zápisu**

---

---

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

---

**Upozornění:** Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, kód: 706.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 29.04.2024 16:34:46

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.